

证券代码：600787

证券简称：中储股份

编号：临 2021-086 号

中储发展股份有限公司 关于政府征收公司部分土地的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、基本情况

中储发展股份有限公司（以下简称“公司”）所拥有位于武汉市江岸区的部分土地已被政府纳入征收范围。为配合政府工作，公司八届四十八次董事会审议通过了《关于政府征收公司部分土地的议案》，同意公司与武汉市江岸区城区改造更新局签署《国有土地使用权收回补偿协议书》及补充协议，公司被政府收回土地总面积 356,842.07 平方米，补偿总价为人民币 4,281,284,025 元。该事宜已经公司 2021 年第二次临时股东大会审议通过。

以上详情请查阅 2021 年 6 月 30 日、2021 年 7 月 21 日的《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。

二、本次收到土地征收补偿款的情况

近日，公司收到武汉市江岸区部分土地征收涉及的补偿款 1.95 亿元。截至本公告披露日，公司收到本次土地征收涉及的补偿款累计 9.62 亿元。

三、获得土地征收补偿对公司的影响

公司将按照企业会计准则的相关要求进行会计处理，本次土地征收补偿事项将为公司利润带来积极影响，具体会计处理及影响数以会计师年度审计确认后的结果为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中储发展股份有限公司

董 事 会

2021 年 12 月 23 日